

2 Cuarto Apartamento en venta en Málaga, Málaga

280.000€



Descubra esta elegante propiedad situada en una de las zonas más estratégicas de Málaga, donde la comodidad, la conectividad y la calidad de vida se unen en perfecta armonía. Su ubicación privilegiada permite disfrutar de un acceso casi inmediato al centro histórico, así como de excelentes conexiones con la autovía y todos los medios de transporte —metro, tren y autobús— a escasos minutos a pie.

Rodeada de servicios esenciales y enclaves clave como el Hospital Universitario y la comisaría, esta vivienda no solo representa un hogar excepcional, sino también una sólida oportunidad de inversión en una de las ciudades con mayor proyección del sur de Europa.

La propiedad, de aproximadamente 75 m², ha sido diseñada para maximizar la luz natural y el confort. Originalmente distribuida en tres dormitorios, ha sido transformada en dos amplias estancias, destacando el dormitorio principal con un sofisticado vestidor que aporta un valor añadido de exclusividad y funcionalidad.

El interior se completa con un baño exterior con ventana, cuidadosamente diseñado, y un encantador balcón que, aunque discreto, ofrece un agradable espacio de ventilación y luminosidad.

Reformada íntegramente con materiales de alta calidad, la vivienda incorpora suelos porcelánicos, carpintería exterior con ventanas Climalit oscilobatientes, instalación eléctrica y fontanería renovadas, así como sistema de climatización, garantizando eficiencia y bienestar durante todo el año.

Ubicada en una primera planta exterior dentro de un cuidado residencial privado, la propiedad disfruta de zonas ajardinadas con bancos en madera, fuentes en piedra además de dos canchas de balonchesto comunitarias. La urbanización cuenta con aparcamiento comunitario, incluyendo plaza de aparcamiento en el precio, un auténtico valor añadido en la zona.

A tan solo 15 minutos a pie del centro y con la playa de Huelin a unos 20 minutos caminando (menos de 8 minutos en coche), esta vivienda ofrece el equilibrio perfecto entre vida urbana y cercanía al mar.

Una oportunidad única para quienes buscan una residencia con estilo o una inversión segura en una de las

 2 dormitorios

 1 cuarto de baño

 75m² Tamaño de construcción