


### 3 Cuarto Villa en venta en Catral, Alicante

375.000€

Esta villa rural de tres dormitorios con orientación sur en Catral se encuentra en un hermoso campo abierto, con vistas a la montaña y a solo 5 minutos en coche de los servicios del pueblo de Catral. Los campos de golf de La Finca y La Marquesa están a unos 20 minutos, mientras que las impresionantes playas de la Costa Blanca están a solo 15 minutos. Distribuida en una sola planta, la espaciosa construcción de 235 m<sup>2</sup> se asienta sobre una parcela privada de 2400 m<sup>2</sup>. La villa consta de una terraza cubierta que da acceso al recibidor, un salón curvo con chimenea de leña, comedor y un amplio arco que da a una cocina bien equipada con lavadero y puerta exterior. Hay tres dormitorios dobles, todos con ventiladores de techo con control remoto, un baño familiar y un baño en suite con ducha en el dormitorio principal. El jardín amurallado, diseñado para facilitar el mantenimiento y la vida al aire libre, cuenta con aparcamiento privado, cochera, fuente central, árboles maduros y palmeras, zona de barbacoa, sistema de riego y una piscina privada de 10 x 5 en la parte trasera, con tranquilas vistas abiertas. Los extras incluyen aire acondicionado y una fosa séptica recién instalada. Una casa familiar ideal o un refugio en el campo, pero cerca de la costa y de los servicios, en la Costa Blanca Sur.

 3 dormitorios

 2.400m<sup>2</sup> Tamaño de la parcela

 2 baños

 Piscina

 235m<sup>2</sup> Tamaño de construcción