

## 3 Cuarto Villa en venta en Dolores, Alicante

499.000€

Me complace anunciar la llegada a la venta de una nueva casa de campo independiente. Consta de 3 dormitorios y 2 baños, construida en 2002.

Esta villa viene con muchas características hermosas que incluyen vigas de madera en el techo, chimenea a gas, terraza trasera cubierta de 39m2 con vista al maravilloso campo y piscina privada.

Conectada al suministro de agua y a un sistema solar de 12 paneles con generador de baterías de litio. Existe la posibilidad de instalar un aerogenerador o conectar la propiedad a la red eléctrica. Incluye tres fosas sépticas para aguas residuales. Una de ellas, conectada a la casa por el nuevo sistema ecológico, es un sistema de aguas grises listo para una zona de acampada.

Breve descripción de la propiedad: Se accede a la cocina abierta con isla central, recién renovada, que se abre a través de puertas y ventanas francesas que dejan entrar la luz natural. Además, tiene acceso directo a la terraza trasera y a la piscina. A la izquierda se encuentra el lavadero/despensa, que da acceso a un acogedor despacho y al salón independiente. Recientemente reformado, cuenta con una gran terraza de madera en la parte delantera. Los tres dormitorios son todos dobles y amplios, con dos baños familiares. Uno de ellos, en suite con el dormitorio principal, también incluye vestidor.


Dispone de portones eléctricos, alarma, solárium en la azotea con impresionantes vistas de 360 grados, aire acondicionado y muebles para fiestas. Precio: 290 € al año.

Dolores es un pueblo tranquilo con una fuerte identidad local, con casas encaladas, pequeñas plazas y una comunidad

 3 dormitorios

 2 baños

 239m<sup>2</sup> Tamaño de construcción

 6.754m<sup>2</sup> Tamaño de la parcela

 Piscina