

## 4 Cuarto Villa en venta en Crevillent, Alicante

265.000€

¡Oportunidad única en el campo entre Matola y Crevillente!

Si estás buscando un lugar donde disfrutar de la tranquilidad del entorno rural sin renunciar al espacio y las posibilidades, esta propiedad es para ti.

Situada en una amplia parcela de 3.400 m<sup>2</sup> repleta de olivos y rincones con encanto, esta finca ofrece dos construcciones independientes y todo el potencial para convertirse en el hogar de tus sueños o en una excelente inversión familiar.

La vivienda principal de 100 m<sup>2</sup> está distribuida en:

3 habitaciones espaciosas Un salón amplio y luminoso Cocina equipada Baño completo

La segunda edificación, de aproximadamente 80 m<sup>2</sup>, actualmente funciona como cocina de verano, ideal para reuniones y celebraciones. Sin embargo, cuenta con su propio baño, lo que la convierte en una excelente opción para transformarla en una vivienda independiente para invitados o familiares, pudiendo incorporar una o dos habitaciones adicionales.

Entre sus múltiples atractivos, la parcela incluye:

Gran piscina (en fase de terminación) con gran potencial para convertirse en el centro de ocio de la propiedad Caseta independiente perfecta para usar como garaje. Nave auxiliar ideal para almacenar maquinaria agrícola, herramientas

 4 dormitorios

 2 baños

 178m<sup>2</sup> Tamaño de construcción

 3.400m<sup>2</sup> Tamaño de la parcela