

3 Cuarto Villa en venta en Yecla, Murcia

315.000€




Situada en una parcela de 8.800 m², esta excepcional villa independiente ofrece una superficie construida total de 397 m²: 198 m² destinados a la vivienda, 78 m² a la impresionante piscina, 71 m² al garaje y 50 m² a la zona de barbacoa. Cada rincón de esta propiedad está diseñado para el disfrute. La impresionante piscina de 125.000 litros, revestida de mosaico y equipada con un completo sistema de filtración, es el lugar perfecto para disfrutar de los cálidos días de verano. En el interior, la vivienda cuenta con 3 dormitorios con armarios empotrados, 2 baños (uno con ducha y otro con bañera), un acogedor salón-comedor con chimenea, una cocina de roble macizo, despensa, todo ello con materiales de primera calidad y calefacción central de gasoil. La zona de barbacoa independiente, con cocina equipada y chimenea propia, invita a celebrar reuniones durante todo el año. Un porche de 25 m² y un amplio garaje con capacidad para hasta 3 vehículos amplían aún más la funcionalidad de la propiedad. Ubicada en una de las zonas residenciales más exclusivas de Yecla, a tan solo 2 km del centro, esta finca ofrece comodidad y tranquilidad. La parcela, completamente vallada, cuenta con un suelo fértil y una excelente colección de árboles frutales, entre los que se incluyen melocotoneros, olivos, almendros, manzanos, perales y viñas. Es raro encontrar viviendas de este tamaño tan cerca de todos los servicios. La propiedad está conectada a la red eléctrica, y cuenta con agua potable y agua para riego: todo lo necesario para una vida cómoda en el campo. Sobre la zona: Yecla es un encantador pueblo histórico de aproximadamente 35.000 habitantes, situado en la Región de Murcia. Es famoso por sus vinos premiados, sus monumentos históricos y su vibrante cultura local. Los paisajes naturales que lo rodean, con sus pintorescas montañas, viñedos y almendros, ofrecen numerosas oportunidades para disfrutar de actividades al aire libre, mientras que el pueblo cuenta con todos los servicios necesarios, incluyendo hospital, colegios, tiendas, restaurantes y otros. Con una comunidad local acogedora, mercados animados, una excelente gastronomía y fácil acceso a la naturaleza, Yecla es un lugar ideal para quienes buscan un auténtico estilo de vida español, a tan solo una hora de la costa y del aeropuerto de Alicante. Sobre nosotros: Contamos con una amplia cartera de propiedades en la Costa Blanca y la Costa Cálida, especializándonos en casas de campo, villas, fincas, solares edificables y proyectos de diseño.

 3 dormitorios

 2 baños

 397m² Tamaño de construcción

 8.800m² Tamaño de la parcela