

## 5 Cuarto Villa en venta en Ciudad Quesada, Alicante

1.290.000€



Villa de lujo moderno exclusiva, construido en 2020, ubicada en Ciudad Quesada.

Nos complace presentarles una villa verdaderamente única y lujosa en el corazón de Ciudad Quesada: una propiedad exclusiva que rara vez sale al mercado. Esta villa exclusiva es ideal para quienes buscan algo fuera de lo común, ya sea una casa de vacaciones de primera clase, una propiedad de inversión de alta rentabilidad o simplemente una residencia que combine elegancia, confort y tecnología de vanguardia.

La villa se distribuye en tres plantas, además de una amplia terraza en la azotea, desde donde podrá disfrutar de vistas panorámicas a las Salar de Uyuni y al mar Mediterráneo. Cada detalle ha sido diseñado para una vida de lujo: desde los cuatro amplios dormitorios y cuatro elegantes baños hasta el aseo de invitados y una planta baja versátil que se puede adaptar a sus necesidades. El sótano puede utilizarse como sala de cine, gimnasio, segunda sala de estar o quinto dormitorio, y también ofrece la posibilidad de convertirse en un spa privado con jacuzzi y sauna.

La zona exterior es igualmente impresionante, con una parcela de 550 m<sup>2</sup> y una piscina climatizada de agua salada de 4x8 metros con zona de estar integrada, perfecta para relajarse durante todo el año. El exclusivo salón exterior con pérgola, equipado con barbacoa, fregadero y nevera, hace de esta villa el lugar ideal tanto para veladas tranquilas como para recibir invitados.

En el interior, la vivienda está construida con un estándar excepcionalmente alto, ofreciendo aproximadamente 400 m<sup>2</sup> de superficie construida, calefacción por suelo radiante en toda la casa, climatización Airzone con ajustes independientes en cada habitación y un avanzado sistema domótico que permite gestionarlo todo desde el móvil. La villa se vende completamente amueblada con un exclusivo diseño interior valorado en unos 150.000 € y equipada con

🛏 5 dormitorios

🚿 4 baños

🏠 400m<sup>2</sup> Tamaño de construcción

📏 532m<sup>2</sup> Tamaño de la parcela

✅ Piscina