

### 3 Cuarto Villa en venta en San Javier, Murcia

250.000€

Esta casa en Playa de Colón está situada en el municipio costero de Santiago de la Ribera (San Javier), a solo 50 metros a pie de la hermosa playa con paseo marítimo.

La casa adosada, que cuenta con una amplia terraza, ha sido completamente reformada en un estilo moderno y está amueblada lista para entrar a vivir. Esta propiedad ha sufrido una importante renovación que incluye el reemplazo de toda la fontanería, electricidad, carpintería, suelos, instalaciones sanitarias, etc., bajo la supervisión de un arquitecto.

En la planta baja encontramos un salón con una nueva cocina abierta (incluyendo electrodomésticos nuevos: horno, microondas, nevera, congelador, vitrocerámica, lavavajillas). Detrás de la cocina se encuentra el primer dormitorio con armarios empotrados y baño en suite con ducha a ras de suelo. También hay un trastero para la conexión de una lavadora. Por último, hay un pequeño patio con una puerta de entrada independiente para guardar, por ejemplo, bicicletas.

En la primera planta encontramos 2 dormitorios más con armarios empotrados y un baño espacioso con ducha a ras de suelo. En el pasillo de la noche también hay un armario empotrado extra para más espacio de almacenamiento. Todos los dormitorios y el salón cuentan con aire acondicionado propio con wifi.

La guinda del pastel es una terraza excepcionalmente amplia de nada menos que 80 m<sup>2</sup> con muebles de patio y un jacuzzi para 6 personas que se puede utilizar durante todo el año.

Hay varios bares/restaurantes, así como una farmacia, gimnasio y centro médico en las inmediaciones. El centro de Santiago de la Ribera está a 15 minutos a pie y la Playa La Puñica en San Pedro del Pinatar a 20 minutos a pie.

 3 dormitorios

 2 baños

 90m<sup>2</sup> Tamaño de construcción