

## 4 Cuarto Adosado en venta en San Javier, Murcia

254.600€

Ubicado en la encantadora localidad costera de Santiago de la Ribera, este luminoso triplex ofrece una excelente combinación de espacio, privacidad y estilo de vida mediterráneo, a poca distancia de la playa y cerca de todos los servicios.



Distribuido en tres plantas, la vivienda ofrece amplias zonas de estar pensadas tanto para la vida diaria como para disfrutar de vacaciones en la costa. Dispone de cuatro dormitorios y dos baños, ideal para familias o para recibir invitados.



El salón es amplio y luminoso, acompañado de una cocina independiente completamente equipada y un práctico lavadero. Gracias a su orientación sur, la vivienda disfruta de abundante luz natural durante todo el día.

En el exterior encontramos patio delantero y trasero con césped artificial, perfectos para disfrutar del clima mediterráneo durante todo el año.

La vivienda cuenta además con piscina privada, aire acondicionado en el salón y dormitorio principal, así como plaza de garaje incluida.

Situada en una zona tranquila pero cerca de comercios, restaurantes y del centro comercial Dos Mares, esta propiedad es ideal tanto como residencia habitual, casa de vacaciones o inversión. La playa se encuentra a pocos minutos caminando.

 4 dormitorios  
 230m<sup>2</sup> Tamaño de la parcela

 2 baños  
 Piscina

 180m<sup>2</sup> Tamaño de construcción