

## 3 Cuarto Adosado en venta en La Zenia, Alicante

328.000€

Bienvenido a este precioso adosado completamente reformado, idealmente ubicado en el corazón de La Zenia, situado junto a un tranquilo parque verde — una rara combinación de tranquilidad y vida costera privilegiada. La propiedad disfruta de una ubicación excepcional a solo 350 metros de la playa de La Zenia y a 950 metros de La Zenia Boulevard, uno de los centros comerciales más grandes y vibrantes de la Costa Blanca. Esta encantadora vivienda de estilo español ha sido completamente renovada con altos estándares y gran atención al detalle, ofreciendo confort moderno mientras conserva su carácter mediterráneo. En el interior, la propiedad cuenta con un luminoso y espacioso salón, conectado de forma fluida con una cocina nueva totalmente equipada, incluyendo sistema de filtración de agua potable. Grandes ventanas con eficiencia solar garantizan un ambiente interior confortable durante todo el año. La vivienda ofrece tres dormitorios con bonitas vistas al parque y tres baños, incluyendo uno convenientemente ubicado en el patio junto a una zona de lavandería. La reforma incluye nueva instalación eléctrica, nueva fontanería, puertas de entrada de seguridad, armarios empotrados y aire acondicionado en toda la vivienda — convirtiéndola en una propiedad lista para entrar a vivir. El exterior es igualmente atractivo, con un acogedor patio privado con zona de barbacoa, terraza y espacios ideales para relajarse, recibir invitados o disfrutar del estilo de vida mediterráneo. El precio también incluye plaza de garaje cubierta y trastero, aportando practicidad y valor a largo plazo. Se vende completamente amueblado, representando una oportunidad única de adquirir una vivienda llave en mano en una de las ubicaciones más deseadas de la Costa Blanca — combinando centralidad, cercanía a la playa y una tranquilidad excepcional.

Características principales Adosado · 2 plantas Superficie construida: aprox. 80 m<sup>2</sup> Parcela: 50 m<sup>2</sup> 3 dormitorios · 3 baños Terraza y balcón Totalmente reformado Armarios empotrados Trastero Aire acondicionado Plaza de garaje cubierta incluida Se vende amueblado

 3 dormitorios

 3 baños

 80m<sup>2</sup> Tamaño de construcción

 50m<sup>2</sup> Tamaño de la parcela