

## 6 Cuarto Villa en venta en Calvario (Javea/Xabia), Alicante

850.000€



Villa de Ensueño a la Venta en Javea/Xabia Situada en la exclusiva zona de Cap Martí, en El Tossalet, esta magnífica villa es una obra maestra de confort y elegancia. Con una orientación sureste que permite aprovechar la luz natural durante todo el día, esta propiedad ha sido diseñada para ofrecer un estilo de vida superior en un entorno de tranquilidad.

**Amplios Espacios** Con un generoso espacio construido de 225 m<sup>2</sup>, la villa presenta un diseño diáfano que invita a la fluidez entre las distintas áreas. Dispone de seis dormitorios con armarios empotrados, perfectos para disfrutar de la privacidad y el descanso. Los tres baños, complementan la funcionalidad de la vivienda, ofreciendo suficiente espacio para la familia y los invitados.

**Exterior Privilegiado** El exterior de la propiedad es un verdadero refugio. Un extenso terreno de 1004 m<sup>2</sup> rodea la villa, proporcionando un oasis privado lleno de posibilidades. La piscina privada se convierte en el corazón del jardín, rodeada de áreas de relax y un barbacoa que invitan a disfrutar al aire libre. La cocina de verano es ideal para compartir momentos inolvidables con amigos y familiares.

**Comodidades de Primer Nivel** Esta villa destaca por su equipamiento completo, que incluye una chimenea que aporta calidez en los días más frescos. La propiedad también cuenta con parking, un almacén, y conexión a internet, aumentando así su nivel de comodidad.

**Entorno Ideal** Ubicada en una de las áreas más deseadas de Javea, la villa se encuentra bien comunicada, facilitando el acceso a las hermosas playas y al vibrante centro de la ciudad. Disfrute de la serenidad de su entorno sin renunciar a la cercanía de tiendas, restaurantes y servicios esenciales.

**Una Oportunidad Única** ¡No deje pasar la oportunidad de ser el propietario de este impresionante hogar en Javea/Xabia!

🛏 6 dormitorios

🚿 3 baños

🏠 225m<sup>2</sup> Tamaño de construcción

📏 1.004m<sup>2</sup> Tamaño de la parcela