

## 3 Cuarto Apartamento en venta en El Campello, Alicante

1.795.000€



Ático dúplex de lujo en primera línea de playa con piscina privada y vistas excepcionales.

En una de las ubicaciones más exclusivas de la Costa Blanca, en primera línea de playa y frente al emblemático yacimiento arqueológico de los Baños de la Reina, junto al puerto deportivo de El Campello (Alicante), se encuentra este extraordinario ático dúplex esquinero con piscina privada, rodeado de un entorno exclusivo y reservado. Esta vivienda única ocupa la última planta de un edificio singular y de carácter exclusivo, situado en una tranquila calle sin salida.


La vivienda ha sido construida con materiales de alta calidad tanto en el exterior como en el interior, y con acabados nobles en todas sus estancias, ofreciendo un nivel de confort, diseño y elegancia excepcional. Dispone de tres dormitorios, tres baños y un aseo de cortesía, y goza de impresionantes vistas panorámicas al mar Mediterráneo, con espectaculares amaneceres, todo ello con una privacidad absoluta y una magnífica orientación sur-suroeste que garantiza luz natural y sol durante todo el día.

Su localización es inmejorable. Se encuentra a solo 20 minutos de la ciudad de Alicante, a pocos minutos del centro urbano de El Campello y muy próxima a paradas de tranvía y autobús. Cuenta con rápido acceso a la autovía, a una amplia oferta de servicios, comercios y colegios, y se sitúa a solo 12 minutos del campo de golf Bonalba. Frente al edificio se accede directamente a la Cala de l'Almadrava, de aguas transparentes, una de las zonas más apreciadas de la costa.

### Planta principal

La planta principal alberga un amplio y sofisticado salón con chimenea, una elegante zona de comedor y una cocina

 3 dormitorios

 4 baños

 272m<sup>2</sup> Tamaño de construcción

 298m<sup>2</sup> Tamaño de la parcela

 Piscina