

## 4 Cuarto Villa en venta en Busot, Alicante

689.000€



Villa Mirador del Sol – Un Refugio Privado con Vistas Costeras en Pla Lloma, Busot

Ubicada en la codiciada zona de Pla Lloma, cerca del encantador pueblo de Busot, Villa Mirador del Sol es una residencia bellamente reformada que ofrece la combinación perfecta de privacidad, elegancia y estilo de vida mediterráneo. Con más de 250 m<sup>2</sup> de espacio interior y asentada en una parcela que multiplica por ocho su huella (2046 m<sup>2</sup>), esta excepcional vivienda brinda una oportunidad única de disfrutar de un entorno tranquilo a poca distancia de la costa.

Situación ideal: a solo 4 minutos del centro de Busot, 20 minutos de las playas doradas de El Campello y San Juan, y a 30-35 minutos de la ciudad de Alicante y su aeropuerto internacional.

### Entrada y Exteriores

Un tranquilo callejón sin salida conduce a las puertas automáticas de la propiedad, que se abren a una amplia entrada de grava con acceso a un garaje privado y dos marquesinas cubiertas, una de ellas lo suficientemente alta para una autocaravana.

### Diseño y Distribución

La villa ofrece un alojamiento espacioso y flexible en dos niveles:

#### Planta Principal

- Elegante cocina en forma de L totalmente equipada, con generosas zonas de trabajo, conectada a un luminoso salón de planta abierta con estufa de leña

🛏 4 dormitorios

🚿 3 baños

🏠 250m<sup>2</sup> Tamaño de construcción

📏 2.046m<sup>2</sup> Tamaño de la parcela

✅ Piscina