

7 Cuarto Villa en venta en Mutxamel, Alicante

3.000.000€



Exclusiva Hacienda en Alicante.

Presentamos esta magnífica finca rústica con una superficie total de 34.055 m², situada en la privilegiada partida de El Senyal, dentro del término municipal de Mutxamel. La propiedad cuenta con derechos y servidumbres para el riego con aguas procedentes del Pantano, lo que garantiza su autosuficiencia hídrica. En el corazón de la finca se erige una elegante vivienda unifamiliar de dos plantas con un total de 334 m² construidos, más un amplio porche de 72 m² (36 m² computables). Desde el porche, la entrada principal conduce a un recibidor que distribuye las estancias:

Planta baja: salón, comedor, cocina independiente, despacho, trastero, lavadero, salita y aseo.

Planta alta: cuatro dormitorios, vestidor y dos baños completos.


Como complemento, existe una segunda vivienda para servicio o invitados, distribuida en dos plantas y con 253 m² construidos más un porche trasero de 24 m² (12 m² computables).


Planta baja: zona de estar, cocina, dos dormitorios, baño, comedor, despensa y aseo.

Planta alta: distribuidor y dos habitaciones adicionales.

La finca también dispone de diversas construcciones auxiliares que aportan funcionalidad y confort:

Porche-barbacoa de 18 m² (9 m² computables)

 7 dormitorios

 3 baños

 1.050m² Tamaño de construcción

 34.000m² Tamaño de la parcela

 Piscina