

## 6 Cuarto Villa en venta en Calpe, Alicante

899.000€



strong>Villa de lujo renovada con vistas panorámicas al mar y al Peñón en Calpe

Tenemos el privilegio de presentar esta hermosa villa situada en una tranquila calle sin salida.

Al entrar en la propiedad, las vistas al mar Mediterráneo son impresionantes. El amplio salón y la cocina abierta son luminosos, espaciosos y acogedores, y dan acceso a una terraza cubierta con vistas a la piscina y al mar, un espacio ideal para relajarse y disfrutar con familiares y amigos.

La villa dispone de persianas eléctricas en toda la vivienda, excepto en el salón, donde las ventanas cuentan con estores. El jardín, de fácil mantenimiento, está equipado con sistema de riego, y las amplias zonas de patio pavimentado, donde se encuentra la cocina de verano, son ideales para los niños.

Tipo de calefacción: Bomba de calor (Mitsubishi)

Esta espectacular propiedad destaca por sus impresionantes vistas al mar de 180 grados y al Peñón de Ifach. Ubicada en una posición privilegiada, se encuentra a solo 300 m de Cala Mallorquí y a 400 m del Puerto Deportivo Les Bassetes. Esta villa de lujo, recientemente renovada, está inteligentemente dividida en 3 apartamentos independientes sobre una parcela de 800 m<sup>2</sup>.

Con 292 m<sup>2</sup> construidos (257 m<sup>2</sup> útiles), la distribución es la siguiente:

- Planta principal: Recibidor, cocina abierta, amplio salón con magníficas vistas al mar y una terraza cubierta de 20 m<sup>2</sup> con vistas espectaculares. Dispone de 2 dormitorios y 2 baños (uno en suite)

🛏 6 dormitorios

🚿 4 baños

🏠 292m<sup>2</sup> Tamaño de construcción

➕ 800m<sup>2</sup> Tamaño de la parcela