

## 4 Cuarto Villa en venta en Calpe, Alicante

799.000€

strong>Chalet de 4 dormitorios con piscina privada en Calpe, a 2,5 km de la playa

Amplio chalet distribuido en tres plantas, situado sobre una parcela de 800 m<sup>2</sup> y con una superficie de 292,76 m<sup>2</sup> útiles. La vivienda ofrece una distribución cómoda y versátil, ideal tanto como residencia familiar como para quienes buscan espacio adicional para invitados o alquiler independiente.

La planta principal concentra el núcleo de la vivienda, con salón, cocina, dos baños y dos dormitorios, formando una zona de día amplia y funcional.

En la planta superior se encuentra un dormitorio con baño en suite y una terraza privada con vistas al mar y a la montaña, un espacio perfecto para disfrutar de la tranquilidad y las vistas abiertas.

La planta baja dispone de un apartamento independiente, compuesto por salón, cocina, dormitorio, baño y terraza, ideal para invitados, familiares o como unidad de alquiler.

En el exterior, la propiedad cuenta con jardín privado, piscina, garaje cerrado para dos vehículos y zona de aparcamiento adicional para tres coches.

Características principales:

La vivienda dispone de 4 dormitorios, 3 baños y 1 aseo, además de 2 cocinas y 2 salones, con una distribución que incluye apartamento independiente. Cuenta con terraza con vistas al mar y a la montaña, piscina privada y jardín. En cuanto al aparcamiento, ofrece garaje cerrado para 2 coches y zona de parking para 3 vehículos. Entre sus

 4 dormitorios

 3 baños

 292m<sup>2</sup> Tamaño de construcción

 800m<sup>2</sup> Tamaño de la parcela