

3 Cuarto Villa en venta en Calpe, Alicante

1.050.000€



???? Villa con espectaculares vistas al mar y al Peñón de Ifach – Calpe, Costa Blanca

Ubicada en una tranquila zona residencial consolidada, a solo 4,7 km de la Playa La Fustera (Benissa) y a 5,2 km del centro de Calpe, esta propiedad ofrece todos los servicios, comercios, restauración y ocio al alcance. Con orientación sur, disfruta de sol durante todo el día, privacidad y unas vistas panorámicas únicas al mar y al icónico Peñón de Ifach.

La villa se asienta sobre una parcela de 2.100 m² y cuenta con 165 m² construidos, además de 216 m² de terrazas. Dispone de 3 habitaciones y 3 baños, una cocina abierta, piscina privada, aparcamiento cubierto para 2 vehículos, trastero, lavadero y zona de barbacoa.

En la planta principal encontramos un vestíbulo y porche de entrada, un dormitorio principal de 18 m² con baño en suite y armarios empotrados, un amplio salón-comedor-cocina de concepto abierto de 60 m², y un porche cubierto de 15 m² con acceso a una gran terraza de 200 m². En el exterior destacan la piscina rectangular de 8x4 m, un porche de madera de 25 m² con zona chill-out, ducha exterior, aseo de cortesía, cocina de verano con barbacoa de 15 m², lavadero/cuarto técnico de 5 m² y un trastero/dormitorio auxiliar de 15 m².

La planta alta alberga un pasillo, dos dormitorios de 12 m² y 10 m² respectivamente, y un baño en suite.

Entre sus extras, la vivienda cuenta con calefacción central por radiadores mediante sistema de aerotermia 🌬️, aire acondicionado en el salón ✨, un cuidado jardín mediterráneo con plantas autóctonas ???? y una cascada decorativa junto a la piscina que aporta un ambiente relajante.

🛏️ 3 dormitorios

🚿 3 baños

🏠 381m² Tamaño de construcción

📏 2.100m² Tamaño de la parcela