

## 3 Cuarto Apartamento en venta en Torrevieja, Alicante

297.000€

Apartamento moderno de 3 dormitorios en Torrevieja con jardín y terraza de 50 m<sup>2</sup>

Descubre este elegante apartamento en planta baja, con un diseño contemporáneo y lleno de luz, situado en un residencial privado con piscina comunitaria.

La vivienda cuenta con 93,10 m<sup>2</sup> construidos (80,75 m<sup>2</sup> útiles) y se asienta sobre una parcela de 104,78 m<sup>2</sup>, que incluye un jardín con vegetación decorativa y una espectacular terraza de 50 m<sup>2</sup>, perfecta para disfrutar del clima mediterráneo.

Distribución: amplio salón-comedor con cocina americana, 3 dormitorios y 2 baños (1 en suite).

Se vende amueblado, con acabados de alta calidad (excepto mobiliario de exterior). Además, el precio incluye plaza de garaje subterránea y trastero.

Ubicación excelente, a un paso del centro comercial Habaneras, cines IMF y la zona de ocio Ozone, con todos los servicios cerca.

???? Gastos anuales:

Comunidad: 408 €

IBI: 304 €

Características destacadas:

3 dormitorios y 2 baños (1 en suite)

Jardín y terraza de 50 m<sup>2</sup>

Orientación perfecta

 3 dormitorios

 2 baños

 93m<sup>2</sup> Tamaño de construcción

 105m<sup>2</sup> Tamaño de la parcela

 Piscina