

## 4 Cuarto Villa en venta en Teulada, Alicante

1.450.000€



Villa de nueva construcción de estilo ibicenco en venta en Moraira, La Sabatera. Villa con vistas al mar, 4 dormitorios, piscina, garaje y acabados modernos a 5 minutos de la playa y del centro.

En la zona de La Sabatera, en Moraira, se está construyendo esta moderna villa de estilo ibicenco. La vivienda se encuentra a poca distancia de los servicios y a unos 5 minutos en coche de la playa de arena de L'Ampolla. Una villa contemporánea con vistas al mar, diseñada pensando en el confort, la luminosidad y la funcionalidad.

### Descripción

La villa se construirá en tres plantas y tendrá una distribución espaciosa. En la planta de la piscina hay un amplio salón-comedor abierto con acceso directo a la terraza. Junto a él se encuentra la cocina abierta totalmente equipada con isla de trabajo y barra de desayuno. En esta planta también hay dos dormitorios, cada uno con su propio cuarto de baño, uno de ellos en suite. Además, hay un aseo de invitados y un práctico lavadero/trastero. En la planta superior hay otros dos dormitorios, ambos con baño en suite y vestidor. Debajo de la casa hay una planta separada con garaje. Desde el salón se accede directamente a la terraza de la piscina. La pérgola de madera y los elementos de piedra natural dan a la villa un elegante aspecto ibicenco. A través de la cocina se accede a la cocina de verano. La villa tiene vistas al mar y está equipada con calefacción, aire acondicionado por conductos, doble acristalamiento y puerta de seguridad, entre otras cosas.

### Características

De nueva construcción  
Estilo ibicenco  
Vistas al mar  
4 dormitorios, 4 baños  
Cocina abierta con isla  
Piscina de 40 m<sup>2</sup>  
Garaje  
Aire acondicionado (conductos) y calefacción

Por qué visitar esta villa  
De nueva construcción en Moraira  
Distribución moderna con mucha luz  
Cómoda  
Buenas zonas exteriores  
Cerca de la playa y del centro  
Esta villa en venta en Moraira combina el estilo contemporáneo de Ibiza con una distribución práctica y espaciosa y una ubicación atractiva.

¿Quieres saber más sobre esta villa en construcción en venta en Moraira? Ven a visitarnos o póngase en contacto

 4 dormitorios

 4 baños

 364m<sup>2</sup> Tamaño de construcción

 811m<sup>2</sup> Tamaño de la parcela