

### 3 Cuarto Villa en venta en Cox, Alicante

340.000€



Impresionante villa independiente en la hermosa campiña de Cox, en la Costa Blanca Sur. Esta propiedad luminosa y espaciosa con parcela de 435 m<sup>2</sup> y 168 m<sup>2</sup> construidos, orientada al sur y construida en 2009, un propietario nuevo y consta de lo siguiente: En la planta baja, una gran sala de estar, baño, dormitorio doble con baño en suite, plan abierto comedor y cocina totalmente equipada con lavadero separado de la cocina con acceso al jardín. En la planta superior hay dos habitaciones dobles de buen tamaño, ambas con su propio color coordinado en suites y acceso a balcones y un gran solárium con increíbles vistas a la montaña, ubicadas en un lugar tranquilo, cerca de los servicios, a solo 5 minutos en automóvil de la ciudad principal, a 25 minutos de aeropuerto de Alicante.

Abundancia de espacio exterior para cenar y tomar el sol alrededor de la piscina privada de 8x4, garaje independiente y trastero en la parte trasera de la propiedad. Muchos extras con esta villa independiente, que incluyen aire acondicionado por conductos de frío y calor, calefacción por suelo radiante y refrigeración por suelo radiante en todas partes, persianas eléctricas, puertas eléctricas de entrada y de acceso, baño independiente en el baño principal, armarios empotrados en todos los dormitorios, Garaje y fuera de la carretera estacionamiento. ¡Una propiedad con mucho carácter y que vale la pena visitar!

Cox es uno de los lugares con más encanto del Sureste, la Costa Blanca. Rodeado de un impresionante y rico jardín al pie de la Sierra de Callosa y situado a 16 metros sobre el nivel del mar. Cox está incluido en la 'Ruta de la Piedra' con Callosa y Orihuela.

El buen tiempo, templado y mediterráneo, y su fértil huerta regada por las aguas del río Segura. Cox es actualmente uno de los pueblos más dinámicos de la zona, con un próspero desarrollo comercial de frutas y verduras que se expandió rápidamente hasta límites insospechados para una población modesta en número.

🛏 3 dormitorios

🚿 4 baños

🏠 168m<sup>2</sup> Tamaño de construcción

⊕ 435m<sup>2</sup> Tamaño de la parcela

☑ Piscina