

## 3 Cuarto Villa en venta en Torre Pacheco, Murcia

327.000€

Esta encantadora villa independiente ofrece el equilibrio perfecto entre comodidad, privacidad y estilo de vida mediterráneo, ubicada en una tranquila zona residencial de Torre-Pacheco, a pocos minutos de todos los servicios.


Construida sobre una parcela privada de 151,71 m<sup>2</sup>, la propiedad cuenta con 85 m<sup>2</sup> construidos, todos en una sola planta, lo que la hace práctica, accesible y de fácil mantenimiento. La villa está diseñada para aprovechar al máximo la luz natural gracias a su orientación este, garantizando interiores luminosos durante todo el día.

En el interior, la vivienda cuenta con tres amplios dormitorios, todos con armarios empotrados, y dos modernos baños, uno de ellos en suite con el dormitorio principal. También hay una zona de lavandería y un armario adicional, muy útil y discreto. La cocina americana se integra a la perfección con el salón-comedor, creando un espacio acogedor y funcional, ideal tanto para el día a día como para recibir invitados. La propiedad se encuentra en excelentes condiciones, lista para entrar a vivir, y se vende completamente amueblada, incluyendo electrodomésticos y aire acondicionado para mayor comodidad durante todo el año.

El exterior es donde esta villa realmente destaca. La propiedad cuenta con una piscina privada, rodeada de un jardín bien proporcionado, perfecto para relajarse, tomar el sol o disfrutar de comidas al aire libre. Un porche cubierto ofrece una zona de estar a la sombra, mientras que la terraza y el solárium ofrecen espacio adicional para disfrutar del sol, entretenerse o simplemente relajarse con vistas abiertas y privacidad. En la planta superior del solárium hay una zona de sombra, junto con una cocina exterior, ideal para barbacoas. La casa también incluye aparcamiento privado dentro de la parcela y un sistema de intercomunicación para mayor seguridad.

Ubicación privilegiada Playas: 20 minutos Aeropuerto Internacional de Murcia: 15 minutos Zonas de ocio, tiendas y

 3 dormitorios

 2 baños

 85m<sup>2</sup> Tamaño de construcción

 152m<sup>2</sup> Tamaño de la parcela

 Piscina