

## 4 Cuarto Villa en venta en Pedreguer, Alicante

680.000€



Bienvenido a esta espectacular villa independiente, un verdadero paraíso solar enclavado en una parcela con ligera pendiente que abraza un exuberante jardín mediterráneo y una piscina completa con área de chill out de ensueño, baño al aire libre y una zona de barbacoa perfecta para reuniones memorables. Desde aquí, las vistas panorámicas de las majestuosas montañas y, en días claros, incluso divisar el resplandeciente mar Mediterráneo.

Esta impresionante propiedad cuenta con dos accesos, uno en la parte superior ideal para estacionar varios vehículos, y otro que te conduce directamente a tres garajes privados. Al cruzar el umbral principal, te recibirán un acogedor salón-comedor y una cocina con comedor totalmente equipada, ambos con acceso a una terraza que ofrece vistas de postal. Además, en esta planta, encontrarás un baño completo y dos dormitorios, uno de los cuales se abre directamente a la piscina, invitándote a disfrutar de un chapuzón en cualquier momento.

Ascendiendo por una escalera elegante, te encontrarás con una sorprendente área abierta en la primera planta, que incluye un despacho con vistas panorámicas que inspiran, un lujoso vestidor que te conduce al dormitorio principal y un baño de diseño que combina a la perfección la funcionalidad con el lujo. Este espacio se convierte en un oasis de tranquilidad donde podrás relajarte y deleitarte con las vistas incomparables del valle.

Por si fuera poco, el semisótano ha sido inteligentemente diseñado para funcionar como un apartamento independiente, ofreciendo un dormitorio adicional, un baño bien equipado, una zona de lavandería con su propio patio y un espacio versátil listo para adaptarse a tus necesidades.

Estratégicamente ubicada, esta propiedad ofrece fácil acceso a la autopista y la carretera nacional, lo que te permite llegar rápidamente a destinos como Alicante y Valencia. Imagina poder disfrutar de la paz y la serenidad de tu propio oasis mediterráneo, mientras sabes que a solo unos minutos en coche tienes a tu disposición todas las comodidades y servicios que ofrecen estas vibrantes ciudades. Tanto Alicante con su animada vida costera y su aeropuerto internacional, como Valencia con su rica historia y su modernidad cosmopolita, están a tu alcance. Ya sea para un día de compras en los exclusivos centros comerciales, una tarde de cultura en los museos y teatros, o simplemente para

 4 dormitorios

 4 baños

 470m<sup>2</sup> Tamaño de construcción

 1.500m<sup>2</sup> Tamaño de la parcela