Spain Property Portal

6 Cuarto Villa en venta en Los Balcones, Alicante

850.000€

En Venta: Villa Única de Dos Plantas en Los Balcones, Torrevieja (Alicante)
Esta impresionante villa tiene una superficie de 368 m², lo que la convierte en una opción ideal para una vida de lujo o una inversión rentable. Ubicada en una amplia parcela de 1.100 m², la propiedad cuenta con un hermoso jardín con palmeras, arbustos y flores, que ofrece todo lo que necesita para una Estilo de vida excepcional.
Características principales: • 6 amplias habitaciones, diseñadas para el máximo confort. • 6 baños, incluido uno en suite en el dormitorio principal con calefacción por suelo radiante. • Dormitorio principal con vistas panorámicas a las montañas y al famoso lago salado rosa de Torrevieja. • Amplia cocina con isla, diseñada para satisfacer las necesidades incluso del chef más exigente. • Comedor independiente con mesa de madera hecha a medida y vistas impresionantes al lago salado rosa. • Oficina en casa, perfecta para trabajar o para un retiro tranquilo. • Amplio trastero y zona de lavandería. • Garaje para un coche y espacio de estacionamiento para 6 vehículos adicionales.
Servicios exteriores y adicionales: • Piscina de 25 m², perfecta para relajarse en los días cálidos. • Amplia terraza en la azotea: ideal para celebrar fiestas, hacer ejercicio o relajarse al aire libre. • Acogedora chimenea, que añade calidez y encanto durante las noches más frías. • Sistema de aire acondicionado totalmente integrado (modo frío/calor). • Suelos de madera en toda la casa, creando un ambiente cálido y acogedor.
Ubicación privilegiada: • A sólo 2,8 km de las playas de la Costa Blanca. • A poca distancia de supermercados, cafeterías, bares, restaurantes y un hospital. • Cerca del famoso lago de sal rosa, famoso por su barro terapéutico y aire beneficioso. • Los campos de golf están a sólo 5 km. • Numerosas zonas de paseo y deporte cercanas. • El aeropuerto de Alicante está a 40 minutos en coche.
Diseño único y potencial de inversión:
Esta villa fue diseñada a medida para residencia permanente, y se aseguró de que cada detalle haya sido considerado cuidadosamente. No es solo una casa lujosa, sino también una oportunidad de inversión lucrativa. El potencial de rendimiento del alquiler es del 5 % anual o más

- 6 dormitorios
- 5 baños
- 368m² Tamaño de construcción
- 1.040m² Tamaño de la parcela
- Piscina