

## Apartamento en venta en Mil Palmeras, Alicante

114.900€



Estudio en urbanización Vistamar en Mil Palmeras. Ubicada en bloque Vistamar 9. Piso en segunda planta con ascensor (2 ascensores), tipo loft, diáfano, recién reformado y pintado, puesto a nuevo con cambio de instalaciones incluida (electricidad y fontanería). Omíto lo de que es precioso, impecable, una joya, muy tranquilo y que está ubicado inmejorablemente, ya que el que conoce la zona un poco sabe que es así y pocos sitios tienes como este. Vistas al mar y con piscina comunitaria. Jardines y terrazas comunitarias. En primera línea de playa. Capacidad para 4 personas! Dispone de todas las comodidades y está perfectamente acondicionada:- AIRE ACONDICIONADO (Bomba frío y calor)- Cama individual abatible con colchón de 1,35cm. **\*\* OJO! - NO VAS A ENCONTRAR NINGÚN ESTUDIO CON CAMA INDIVIDUAL Y AIRE ACONDICIONADO \*\***- Además de la cama, tienes sofá cama con colchón de 15cm de visco.- Acristalamiento con doble cristal climalit y ventanas correderas (cambiado en 2025)- 2 Ventiladores de techo- PERSIANAS DOMOTIZADAS ELÉCTRICAS. Se configuran y programan para abrir y cerrar en determinados momentos del día, como al amanecer.- Cortinas tipo hotel, que dejan el estar con oscuridad 100%- Cocina amueblada con campana, frigo grande y lavavajillas- Suelo porcelánico imitación madera gris- Paredes lisas (recién pintado)- Armario alto para vestidos, camisas y ropa larga- Mucho almacenaje- WC con pie de ducha y mampara anti-cal, con sanitarios y grifería ROCA- INSTALACIÓN DE FIBRA OPTICA, dispone de internet.- Conexión satélite con parabólica individual- Reja en ventana del WC y puerta de entrada- Cerradura con FAC de seguridad- Termo eléctrico de 50 litros- Piscina comunitaria- Y un sin fin de cosas más que se pueden ver en las fotos o me puedes preguntar. Listo para entrar a vivir, al ser una vivienda pequeña se paga mínima cantidad de ibi (60€ año), de comunidad (20€ al mes) y de gastos de luz y agua.

 0 dormitorios

 1 cuarto de baño

 32m<sup>2</sup> Tamaño de construcción