



4 Cuarto Villa en venta en La Nucia, Alicante

449.000€

Nuevas villas adosadas de estilo mediterráneo en La Nucia. Nuevo proyecto de 28 villas, situado en un enclave excepcional y con unas vistas panorámicas extraordinarias a las bahías de Albir y Benidorm. Inmerso en un paisaje mediterráneo idílico y con todos los servicios cercanos, este proyecto supone el renacer de una forma de vida confortable, saludable y segura. Un conjunto de 28 villas adosadas, pareadas o aisladas, en las que la construcción cumplirá con los exigentes Eurocódigos y normas nacionales, y las obras serán certificadas por organismos independientes de control técnico (OCT) y dirigidas por técnicos acreditados por sus respectivos colegios profesionales. El diseño ha sido adaptado para ofrecer una estética contemporánea de inspiración mediterránea, atractiva y serena. Los tonos blancos tradicionales de la Marina se matizan y encuadran con tonos cálidos. Soluciones innovadoras y avanzadas se combinan con materiales tradicionales de gran durabilidad de forma armoniosa, buscando un desempeño fiable a largo plazo. Las distribuciones de las viviendas se transforman buscando el confort y un estilo de vida relajado, con una gran presencia de luz y vegetación autóctona que permita la continuidad del disfrute en el exterior. Se han observado principios de sostenibilidad en cuanto a consumo energético e hídrico y eficiencia de los sistemas de climatización, ventilación y riego. Construidas con las mejores calidades, incluyen: carpintería exterior de PVC con rotura del puente térmico, cristales dobles, carpintería interior lacada y armarios empotrados, aire acondicionado por conductos, agua caliente por aerotermia, etc. Urbanización con piscina comunitaria, pista de pádel y parque infantil. Situadas en la zona de urbanizaciones de La Nucia, a medio camino entre esta población y Benidorm. Bien comunicadas por carretera CV-70, a 10 minutos de Benidorm, sus playas y centros comerciales. Fecha de entrega prevista: Septiembre 2025

 4 dormitorios
 186m² Tamaño de la parcela

 3 baños

 170m² Tamaño de construcción