

## 3 Cuarto Villa en venta en Santiago de la Ribera, Murcia

599.000€

Modernas villas de nueva construcción cerca de la playa en Santiago de la Ribera&#13;&#13;Vida costera contemporánea en la Costa Cálida&#13;Descubra una exclusiva promoción de villas independientes en Santiago de la Ribera, situada a solo 750 m de las hermosas costas del Mar Menor. Esta encantadora localidad costera de la región de Murcia es conocida por su relajado estilo de vida mediterráneo, sus limpias playas de arena y su sol durante todo el año. Aquí podrá disfrutar de la combinación perfecta de privacidad, comodidad y proximidad a todos los servicios esenciales, opciones de ocio y actividades al aire libre.&#13;&#13;Ya sea como residencia permanente, casa de vacaciones o inversión con un gran potencial de alquiler, estas villas ofrecen una magnífica oportunidad para disfrutar de la vida costera en una de las zonas más deseadas de la Costa Cálida.&#13;&#13;Diseño elegante y distribución funcional&#13;Diseñadas con un estilo arquitectónico moderno y una gran funcionalidad, cada villa se distribuye en dos plantas para maximizar el espacio y la luz natural. Las viviendas incluyen&#13;3 amplios dormitorios, uno de ellos en la planta baja&#13;3 baños completamente equipados, todos en suite&#13;Jardín privado y piscina&#13;Terraza en la primera planta ideal para tomar el sol y relajarse&#13;Aparcamiento privado con puerta motorizada&#13;&#13;Esta inteligente distribución garantiza la comodidad y la privacidad, al tiempo que ofrece amplios espacios al aire libre para el entretenimiento, las comidas o simplemente para disfrutar del clima mediterráneo.&#13;&#13;Acabados de alta calidad y características premium&#13;Estas propiedades han sido construidas con altos estándares, con acabados de primera calidad e instalaciones modernas, que incluyen&#13;Puerta de entrada de seguridad reforzada&#13;Persianas motorizadas&#13;Cocina totalmente amueblada con electrodomésticos incluidos&#13;Baños con muebles, espejos y calefacción por suelo radiante&#13;Preinstalación para aire acondicionado por conductos&#13;Piscina privada&#13;Dos paneles solares fotovoltaicos con microinversor&#13;&#13;Diseñadas para su uso durante todo el año, estas viviendas garantizan eficiencia, comodidad y estilo en cada rincón.&#13;&#13;Excelente ubicación cerca del mar y de los servicios&#13;Situada en una tranquila zona residencial, pero rodeada de servicios, esta urbanización ofrece una

 3 dormitorios

 3 baños

 147m<sup>2</sup> Tamaño de construcción

 300m<sup>2</sup> Tamaño de la parcela

 Piscina