

## 3 Cuarto Apartamento en venta en Cabo Roig, Alicante

249.900€

Presentamos este moderno dúplex en venta en Lomas de Cabo Roig, Orihuela Costa (Costa Blanca Sur) — una excelente opción tanto para residencia habitual como para vivienda vacacional o inversión para alquiler.

La vivienda cuenta con 81,50 m<sup>2</sup> construidos más aprox. 50 m<sup>2</sup> de terrazas, incluyendo una amplia terraza principal y un solárium privado. Situada en la segunda y última planta de un residencial moderno construido en 2015, es considerada una de las mejores ubicaciones dentro del complejo, es considerada una de las mejores ubicaciones dentro del complejo por su orientación soleada y vistas abiertas.

### Distribución y Características

#### Planta principal:

Luminoso salón-comedor con acceso directo a una amplia terraza (sol de mañana y tarde) Cocina totalmente equipada 2 dormitorios 1 baño con ducha Sistema de alarma Mosquiteras en todas las ventanas

#### Planta superior:

Amplio dormitorio principal tipo suite con armarios empotrados Segundo baño con ducha Acceso directo a un solárium privado con sol todo el día y vistas abiertas. El solárium es un espacio ideal para zona chill-out, barbacoa o disfrutar del clima mediterráneo con total privacidad.

#### Zonas Comunes del Residencial

 3 dormitorios

 2 baños

 81m<sup>2</sup> Tamaño de construcción