

## 2 Cuarto Villa en venta en Cabo Roig, Alicante



262.500€



Preciosa casa adosada de 2 dormitorios y 2 baños. Esta casa es luminosa y moderna. La planta baja es diáfana, lo que crea una sensación de amplitud. Disfrute de la zona exterior con jardín privado, balcón, terraza y solárium. La propiedad cuenta con amplio espacio de almacenamiento. Ideal para vivir todo el año o disfrutar de las vacaciones. Cabo Roig se encuentra en Orihuela Costa, en la Costa Blanca Sur de España, conocida por sus elegantes villas, playas de arena dorada y un encantador paseo marítimo. La zona está bien comunicada, a solo 45 minutos del aeropuerto de Alicante y con fácil acceso al aeropuerto de Murcia. La franja de Cabo Roig se extiende a lo largo de la N-332 y es el epicentro de la vida social. Está repleta de bares, cafeterías, restaurantes, tiendas, un centro de salud, supermercados y mucho más, a lo largo de una amplia franja peatonal de unos 650 metros de longitud. La zona es multicultural, con numerosos negocios que atienden a visitantes internacionales, combinando influencias españolas y europeas en la gastronomía y la vida social.

Cabo Roig disfruta de un microclima mediterráneo con inviernos suaves, veranos calurosos, alrededor de 325 días de sol al año y una temperatura media anual de 19,3 °C.

Playas como la Cala Capitán y la Caleta están cerca y son ideales para familias, con arena fina, chiringuitos, senderos y accesos como pasarelas de madera.

 2 dormitorios  
 Piscina

 2 baños

 103m<sup>2</sup> Tamaño de construcción