

## 4 Cuarto Villa en venta en Elx/Elche, Alicante

378.000€



Chalet independiente con gran parcela en Peñas de las Águilas

Te presentamos este chalet de 150 m<sup>2</sup> útiles, ubicado en la prestigiosa urbanización Peñas de las Águilas, una zona tranquila y muy bien comunicada, —allí cerca de todos los servicios.

La vivienda, de estilo clásico, destaca por ser una construcción de muy buena calidad, en buen estado general y con muchísimo potencial para adaptarla a tu gusto.

Se asienta sobre una amplia parcela de 1.942 m<sup>2</sup>, un auténtico rincón de paz y tranquilidad, rodeado de pinos y diversos árboles que aportan privacidad y un entorno natural inmejorable. En el exterior encontramos una gran piscina, además de una zona de barbacoa con trastero y aseo exterior, ideal para disfrutar de reuniones familiares y con amigos.

La vivienda dispone de 4 habitaciones y 2 baños, un amplio y luminoso salón-comedor, y una cocina de muy buen tamaño con despensa. Cuenta también con un patio interior con trastero, perfecto para mantener todo bien organizado. Desde la casa, una escalera permite acceder al tejado, desde donde se pueden apreciar unas vistas preciosas del entorno.

Una propiedad con encanto, espacio y grandes posibilidades, ideal para quienes buscan tranquilidad, naturaleza y calidad de vida.

Contáctenos para concertar una visita y descubrir todo el potencial de esta magnífica propiedad

 4 dormitorios

 2 baños

 283m<sup>2</sup> Tamaño de construcción

 1.942m<sup>2</sup> Tamaño de la parcela