

4 Cuarto Villa en venta en Santa Pola, Alicante

890.000€



En una de las zonas residenciales más tranquilas y exclusivas de El Poble Levantí, se encuentra esta villa independiente de estilo mediterráneo, una propiedad donde la arquitectura, la luz y la naturaleza conviven en perfecta armonía.

La vivienda se asienta sobre una impresionante parcela de 1.860 m², ofreciendo privacidad absoluta y amplios espacios exteriores. Dispone de 230 m² de vivienda principal, y junto con construcciones auxiliares —como zona de duchas para la piscina, trastero y áreas de almacenamiento— alcanza un total de 406 m² construidos.

La casa cuenta con 4 dormitorios, 2 baños completos y 1 aseo. El dormitorio principal dispone de baño en suite con ducha, creando un espacio íntimo y confortable. La distribución está pensada para favorecer la ventilación cruzada y la entrada de luz natural, gracias a su orientación este, que permite disfrutar de amaneceres luminosos y temperaturas agradables.

La cocina independiente, de grandes dimensiones, ofrece acceso directo a la terraza, facilitando la conexión entre interior y exterior. El salón incorpora un elegante cerramiento tipo escaparate, que aporta un contraste contemporáneo a la esencia mediterránea de la vivienda, generando una atmósfera moderna sin perder carácter.

En el exterior, la propiedad destaca por su encantadora piscina privada, acompañada de una sauna exterior situada junto a la zona de baño, creando un auténtico espacio de bienestar. Dispone además de zona cubierta para aparcamiento de vehículos, amplias áreas ajardinadas y espacios diseñados para el descanso y el ocio.


Arquitectónicamente, la villa refleja la esencia del Mediterráneo: fachada blanca, líneas curvas, vigas de madera vistas y una cuidada selección de muebles de diseño que refuerzan su identidad. Es una propiedad ideal para quienes valoran la arquitectura con madera, los detalles artesanales y el lujo sereno.

Como valor añadido, la amplia parcela ofrece la posibilidad de segregarse en dos unidades, permitiendo la construcción de una segunda vivienda independiente, previo cumplimiento de la normativa urbanística vigente, lo que convierte esta propiedad en una excelente opción tanto para uso residencial como para inversión con proyección de

 4 dormitorios

 2 baños

 230m² Tamaño de construcción

 1.860m² Tamaño de la parcela