

3 Cuarto Villa en venta en Elx/Elche, Alicante

378.000€



Este adosado en planta baja se sitúa en una urbanización cerrada y muy tranquila de Arenales del Sol, a escasa distancia del mar, ofreciendo una combinación ideal de comodidad, espacio exterior y orientación privilegiada. Al tratarse de una vivienda en esquina, disfruta de mayor privacidad y luminosidad durante todo el día gracias a su orientación sur-sureste.

La propiedad cuenta con 83 m² de vivienda sobre una parcela de 233 m², destacando especialmente su gran jardín privado con porche, perfecto para disfrutar del clima mediterráneo, reuniones al aire libre o zonas de descanso. En el interior dispone de 3 dormitorios, 2 baños, y una cocina independiente totalmente equipada, funcional y bien conservada.

Se vende completamente amueblado, incluyendo la cocina equipada, lo que permite entrar a vivir desde el primer momento. La vivienda está equipada con calefacción por radiadores, un valor añadido poco habitual en la zona, y forma parte de una comunidad que ofrece una piscina comunitaria y zonas comunes cuidadas.

Incluye plaza de garaje cubierta, aportando comodidad y protección al vehículo. Una opción ideal tanto como residencia habitual, segunda vivienda junto al mar o inversión, en una de las zonas más demandadas de la Costa Blanca por su entorno natural y proximidad a la playa.

Clima:

El clima en la Costa Blanca, a menudo considerado como el mejor de Europa, hace posible un estilo de vida muy sociable y saludable, al aire libre, marcado por instalaciones deportivas y de ocio, con ciudades turísticas, excitantes y cosmopolitas, que destacan por la prestación de servicios máxima categoría, algunos de ellos exclusivos, considerados de auténtico lujo. Todos ellos destinados a un cliente exigente, que busca calidad y cercanía.

La Costa Blanca cuenta con más de 300 días de sol al año. Un paraíso con excelentes conexiones a toda Europa. El Aeropuerto de Alicante-Elche cuenta con unas modernas instalaciones y con un fácil y cómodo acceso desde cualquier punto de la provincia.

 3 dormitorios

 2 baños

 83m² Tamaño de construcción

 233m² Tamaño de la parcela