

### 3 Cuarto Villa en venta en Vistabella Golf, Alicante

415.000€



Descubra esta villa adosada, construida en 2021, ubicada en la prestigiosa zona de Vistabella Golf. Con una superficie construida de 100 m<sup>2</sup> y una parcela privada de 264 m<sup>2</sup>, esta vivienda combina diseño contemporáneo, eficiencia energética y el máximo confort. Dispone de tres amplios dormitorios y dos elegantes baños, destacando la suite principal por su privacidad y sofisticación.

La cocina renovada, con una isla de estilo americano, crea un espacio ideal para disfrutar y recibir invitados, integrándose a la perfección con el salón de planta abierta y la zona exterior. En el exterior, encontrará una encantadora piscina privada climatizada, perfecta para disfrutar durante todo el año, rodeada de un jardín paisajístico y una terraza con vistas despejadas, ideal para relajarse o recibir visitas. Además, cuenta con paneles solares para una mayor eficiencia energética, un amplio trastero bajo la escalera de acceso a la azotea y un sistema AirZone que permite regular la temperatura mediante un sistema central de climatización. También incluye aparcamiento privado dentro de la propiedad y preinstalación para jacuzzi. La casa se vende completamente amueblada, tanto por dentro como por fuera. Una propiedad que ofrece estilo, confort y sostenibilidad, en una ubicación privilegiada, rodeada de naturaleza, campos de golf y a pocos minutos de las playas de la Costa Blanca.

#### Clima:

El clima en la Costa Blanca a menudo considerado como el mejor de Europa, hace posible un estilo de vida muy sociable y saludable, al aire libre, marcado por completas instalaciones deportivas y de ocio, con ciudades turísticas, excitantes y cosmopolitas, que destacan por la prestación de servicios máxima categoría, algunos de ellos exclusivos, considerados de auténtico lujo. Todos ellos destinados a un cliente exigente, que busca calidad y cercanía.

La Costa Blanca presume de más de 300 días de sol al año. Un paraíso con excelentes conexiones con toda Europa. El aeropuerto de Alicante-Elche ofrece modernas instalaciones y un acceso fácil y cómodo desde cualquier punto de la provincia.

#### Entorno:

🛏 3 dormitorios

🚿 2 baños

🏠 100m<sup>2</sup> Tamaño de construcción

📏 264m<sup>2</sup> Tamaño de la parcela