

## 3 Cuarto Villa en venta en Playa Flamenca, Alicante

239.000€



Descubra este encantador y funcional chalet adosado tipo dúplex, situado en un residencial privado y cerrado que combina seguridad, comodidad y la inmejorable vida mediterránea. Su ubicación es sencillamente excepcional, se encuentra a cinco minutos a pie del Centro Comercial Zenia Boulevard y a solo un kilómetro de las playas de la Bandera Azul de Orihuela Costa. Es una oportunidad única con orientación ideal y está lista para disfrutar.

La propiedad dispone de tres dormitorios equipados con amplios armarios empotrados y dos baños.

La planta principal ha sido diseñada para la comodidad diaria. Ofrece un luminoso salón-comedor conectado a una cocina independiente totalmente equipada. Incluye un dormitorio y un baño, ideal para huéspedes o como dormitorio principal accesible. Disfrute de un jardín privado perfecto para el verano y un cenador acristalado y luminoso, un espacio versátil ideal para utilizar como salón adicional o comedor de invierno.

La planta superior ofrece la zona de noche con dos amplios dormitorios y un baño completo con ducha. El acceso a un balcón privado permite disfrutar de la brisa marina y las vistas despejadas. El complejo ofrece a sus residentes inmejorables comodidades. Cuenta con una amplia piscina comunitaria rodeada de zonas verdes y parking comunitario abierto dentro del perímetro cerrado.

Su excelente orientación Sureste garantiza una luminosidad óptima y un clima agradable durante todo el año. La casa se entrega completamente amueblada y cuenta con un sistema de aire acondicionado integral frío-calor en toda la vivienda.

Playa Flamenca es la zona residencial por excelencia de Orihuela Costa. Es famosa por su inmejorable calidad de vida.

 3 dormitorios

 2 baños

 89m<sup>2</sup> Tamaño de construcción