



3 Cuarto Apartamento en venta en Las Ramblas, Alicante


399.000€



La vivienda se encuentra en la primera planta del codiciado complejo Danubio 1 en Las Ramblas y ofrece una superficie total construida de 97,3 m² distribuidos en dos niveles. En la planta principal se accede a un luminoso y amplio salón con salida directa a una acogedora terraza de casi 12 m². En esta planta también se dispone de una cocina totalmente equipada, dos dormitorios bien iluminados y un baño. Una escalera interior conduce a la planta superior, que puede utilizarse perfectamente como tercer dormitorio, despacho o sala de ocio. Desde aquí se accede a la impresionante terraza privada en la azotea de 79 m², que ofrece vistas despejadas, sol durante todo el día y amplio espacio para relajarse, reuniones sociales y agradables veladas con barbacoa.

La vivienda se accede a través de una entrada comunitaria con escaleras que conducen a la parte central de la planta, proporcionando tanto seguridad como privacidad. Desde la propiedad se disfrutan de hermosas vistas a las zonas verdes y al campo de golf, con el mar Mediterráneo visible en el horizonte. La zona es tranquila y pintoresca, con espacios verdes, senderos para caminar y vistas espectaculares, y al mismo tiempo se encuentra a solo unos minutos de las playas de Campoamor y Cabo Roig. El popular centro comercial La Zenia Boulevard, restaurantes, servicios y buenas comunicaciones también están muy cerca. Una oportunidad única para adquirir una vivienda en una de las zonas más atractivas de Orihuela Costa, ideal como residencia permanente, vivienda vacacional o inversión.

 3 dormitorios
 Piscina

 2 baños

 92m² Tamaño de construcción