

## 2 Cuarto Apartamento en venta en El Campello, Alicante

265.000€



En el encantador pueblo costero de El Campello (Alicante), en segunda línea de mar, se encuentra este apartamento situado en segunda planta, con dos dormitorios y agradables vistas urbanas, además de una perspectiva hacia la playa.

El edificio, construido en 1965, se encuentra en excelente estado de conservación y ha sido actualizado de forma constante a lo largo de los años. Su ubicación es verdaderamente privilegiada: a escasos pasos de la playa y, al mismo tiempo, en pleno centro de El Campello, con todos los servicios, comercios, restaurantes y opciones de transporte público al alcance.

La propiedad se sitúa a tan solo 15 minutos en coche de Alicante, a 5 minutos a pie del puerto deportivo y del mercado de pescado, a 15 minutos de dos campos de golf y a aproximadamente 25 minutos del aeropuerto internacional. Además, la estación del TRAM se encuentra a menos de 10 minutos andando, lo que convierte este apartamento en una opción ideal tanto como residencia habitual como vivienda vacacional.

El acceso al edificio es cómodo mediante ascensor, que conduce directamente al apartamento. La vivienda dispone de dos amplios dormitorios dobles y un baño completo con ducha.

El salón-comedor, luminoso y de buen tamaño, se abre a un balcón con una terraza cubierta de 8 m<sup>2</sup>, con vistas a la Calle San Bartolome.

La cocina, amplia e independiente, está situada junto al salón y cuenta además con una práctica galería anexa con vistas hacia la playa.

 2 dormitorios

 1 cuarto de baño

 60m<sup>2</sup> Tamaño de construcción