

## 4 Cuarto Apartamento en venta en Calpe, Alicante

280.000€



Se vende amplio y luminoso apartamento situado en la parte alta del pueblo de Calpe, ubicado en una cuarta planta con ascensor, ideal para quienes buscan espacio y una distribución cómoda y funcional.

Al entrar en la vivienda nos recibe un acogedor recibidor que da acceso a un pasillo distribuidor. En esta primera zona encontramos dos dormitorios y un baño completo, perfectamente ubicados para ofrecer independencia y comodidad.

Continuando por el pasillo llegamos a la cocina independiente, totalmente reformada, con un diseño moderno y funcional, lista para entrar a vivir. A continuación se encuentra el espacioso salón comedor con salida a una pequeña terraza acristalada, ideal para destinarla a zona de lavandería o como espacio auxiliar.

Desde el salón podemos acceder a los otros dos dormitorios, todos ellos con armarios empotrados, y un segundo baño completo, lo que convierte este apartamento en una opción perfecta para familias numerosas o para quienes necesitan espacio adicional para despacho o invitados.

La vivienda dispone de calefacción eléctrica y ventiladores de techo, garantizando confort durante todo el año.

Situado en una zona muy práctica, se encuentra cerca de colegios, estación de autobús, centro de salud y supermercados, facilitando el día a día sin necesidad de grandes desplazamientos.

Puntos clave:

- Comunidad 500€/año

IPI 116€/año

 4 dormitorios

 2 baños

 102m<sup>2</sup> Tamaño de construcción