

## 2 Cuarto Apartamento en venta en Calpe, Alicante

745.000€



Descubra este magnífico ático, situado a solo 250 metros de la famosa playa de Arenal en Calpe. Esta pequeña y lujosa residencia de solo 25 unidades ofrece una combinación única de privacidad, confort y unas vistas sublimes en una ubicación perfecta en la Costa Blanca.

Vivienda Privada y Espaciosa en el 14º Piso:

Este ático, ubicado exclusivamente en la única planta, garantiza la máxima privacidad y tranquilidad. Transformado de tres a dos dormitorios, esta vivienda ofrece un espacio de vida amplio y abierto con una moderna cocina abierta y una cómoda sala de estar que se conecta sin problemas a tres soleados terrazas de más de 30 m<sup>2</sup> cada una. Gracias a las terrazas orientadas al sureste y al oeste, disfrutarás de luz solar desde la mañana hasta el atardecer, con vistas panorámicas al mar y al entorno.

Acabados de Lujo y Listo para Habitar: Esta vivienda está terminada con materiales de alta calidad y detalles modernos, lista para ser decorada de inmediato. La cocina totalmente equipada con electrodomésticos Bosch, cuartos de baño con calefacción por suelo radiante, persianas eléctricas y una decoración de buen gusto hacen de este ático el lugar ideal para un confort contemporáneo. La propiedad se encuentra en estado de entrar a vivir y cuenta con una licencia de alquiler válida. Se incluye una plaza de aparcamiento subterránea y trastero; opcionalmente se puede adquirir una segunda plaza de aparcamiento.

Instalaciones y Ubicación: La residencia ofrece una amplia gama de instalaciones de resort, incluyendo una piscina de 22 metros, piscina infantil, parque infantil, pistas de pádel y un gimnasio. La ubicación ideal, cerca de la playa y de servicios, hace de este el lugar perfecto tanto para los amantes de la vida como para los inversores que buscan una propiedad de alta calidad en una ubicación privilegiada.

Su nuevo hogar en Calpe le está esperando—contáctenos para más información o para programar una visita.

 2 dormitorios

 2 baños

 220m<sup>2</sup> Tamaño de construcción