

## 3 Cuarto Apartamento en venta en Torrevieja, Alicante

260.000€



Ático de excepción en Torrevieja – a 750 m de la Playa del Cura

Situado en Torrevieja, a tan solo 10 minutos de la famosa Playa del Cura, este magnífico ático goza de una ubicación privilegiada, muy cerca de todos los servicios: comercios, restaurantes, servicios y transporte.

El apartamento destaca por sus amplios espacios, su excelente estado de conservación y su mobiliario de lujo. El gran salón-comedor con chimenea, distribuido en dos niveles, ofrece un espacio de vida muy amplio, luminoso y abierto, prolongado por un acogedor comedor. La cocina es independiente, totalmente equipada y amueblada con materiales de alta calidad.

La vivienda dispone de tres dormitorios, uno de ellos actualmente acondicionado como vestidor con sofá-cama, ofreciendo una gran flexibilidad de uso. Dos cuartos de baño completos, cada uno con WC, lavabo y ducha, completan la zona de descanso.

En el exterior, una amplísima terraza, parcialmente cubierta, constituye un auténtico espacio de vida adicional. Está equipada con toldos, barbacoa y calefacción mural, ideal para disfrutar del exterior durante todo el año.

El apartamento está equipado con dos aparatos de aire acondicionado frío/calor, un sistema de filtración de agua antical para toda la vivienda y un sistema de ósmosis para el agua potable.

El termo eléctrico de última generación fue instalado en 2025.

La cocina está totalmente equipada: puertas de haya, encimeras y calpideros de Silstone, frigorífico, congelador

 3 dormitorios

 2 baños

 100m<sup>2</sup> Tamaño de construcción