

## 4 Cuarto Villa en venta en Pinoso, Alicante

840.000€



Villa de nueva construcción en venta en Los Pinos, Calpe, con dos plantas independientes. Lista para entrar a vivir, con piscina, energía solar y a cinco minutos en coche de Calpe.

La construcción de esta moderna villa en Calpe ha finalizado, por lo que la vivienda está lista para entrar a vivir.

Situada en Los Pinos, a solo cinco minutos en coche de la playa de La Fossa y de todos los servicios.

### Descripción


La villa consta de dos plantas idénticas, cada una con salón-comedor, cocina totalmente equipada con electrodomésticos Bosch, dos dormitorios y dos baños. Cada planta tiene su propia entrada. La planta superior está equipada con calefacción por suelo radiante y ambas plantas disponen de aire acondicionado (frío/calor). Hay una piscina con terraza solárium, un jardín acabado con riego por goteo y dos plazas de aparcamiento. El terreno está completamente amurallado con puerta automática. La vivienda está equipada con iluminación LED, sistema de alarma e instalación solar (10 kW + baterías de 19,2 kWh) para un uso sostenible de la energía.


### Características

2 plantas independientes con entrada propia  
 Electrodomésticos de cocina Bosch  
 Calefacción por suelo radiante en la planta superior, aire acondicionado frío/calor  
 Sistema de energía solar  
 Piscina con ducha exterior de agua caliente  
 Jardín acabado con sistema de riego  
 2 plazas de aparcamiento, puerta de acceso automática  
 Incluye 1 año de mantenimiento del jardín y la piscina

Por qué visitar esta villa  
 Lista para entrar a vivir  
 Nueva construcción relativamente asequible  
 Multifuncional  
 Vida sostenible y energéticamente eficiente  
 Buena ubicación con respecto a Calpe  
 Una villa práctica y energéticamente eficiente en Calpe con un precio relativamente atractivo.

Esta villa se aprecia mejor en persona, así que planifique hoy mismo su visita con uno de nuestros agentes.

 4 dormitorios

 4 baños

 177m<sup>2</sup> Tamaño de construcción

 711m<sup>2</sup> Tamaño de la parcela