

## 3 Cuarto Villa en venta en Calpe, Alicante

650.000€



En venta: villa en Carrio Alto, Calpe. Orientada al sur, con piscina, habitación de invitados, garaje y vistas al mar. Cerca de la playa y de los servicios.

Esta villa en Calpe está situada en el tranquilo barrio de Carrio Alto, a menos de diez minutos en coche del centro. La playa de La Fustera está a solo 1,8 kilómetros. La vivienda está orientada al sur y se encuentra en una zona residencial tranquila y consolidada.

### Descripción

La casa tiene dos plantas. En la planta superior se encuentra la vivienda principal, con un salón-comedor que da acceso directo a una terraza cubierta. Aquí hay una barbacoa empotrada y desde esta terraza se puede disfrutar de vistas al mar y al Peñón de Ifach. El salón-comedor está conectado con la cocina. Unos escalones más abajo hay dos dormitorios que comparten un cuarto de baño.

En la planta baja hay una habitación de invitados independiente con baño privado. También se encuentra aquí el garaje, que se utiliza como lavadero y trastero. La vivienda dispone de doble acristalamiento, calefacción central y chimenea en el salón.

El jardín está maduro y cuenta con una piscina en forma de riñón, ducha exterior, zonas de descanso y varias terrazas.

### Características

Villa orientada al sur en una zona tranquila Ubicación céntrica Habitación de invitados con baño privado Garaje con espacio adicional para lavandería y almacenamiento Calefacción central, chimenea y doble acristalamiento Piscina privada con ducha exterior y terrazas Bonito jardín

Por qué visitar esta villa Buena ubicación cerca de la playa y de los servicios En buen estado y lista para entrar a vivir Espacio para invitados o familiares Vistas al mar Una bonita vivienda en una ubicación excelente. La vivienda está en buen estado y lista para entrar a vivir. Con algunas reformas, se puede convertir en una cómoda vivienda contemporánea.

🛏 3 dormitorios

🚿 2 baños

🏠 181m<sup>2</sup> Tamaño de construcción

➕ 800m<sup>2</sup> Tamaño de la parcela