

## 4 Cuarto Villa en venta en Teulada, Alicante

1.549.000€



Villa de nueva construcción en venta en Moraira. Moderno inmueble de 4 dormitorios, piscina privada y cochera en Pinar de L'Advocat. Ideal para vivir o invertir en la Costa Blanca.

En una nueva promoción en Pinar de L'Advocat, en Moraira, se pone a la venta esta villa moderna aún por construir. La vivienda se encuentra a poco más de un kilómetro del centro, con tiendas, restaurantes, puerto deportivo y playa.

### Descripción

La vivienda tendrá dos plantas y combinará una arquitectura minimalista con materiales naturales como la piedra natural.

En la planta baja se encuentran el amplio salón-comedor, una cocina moderna, un aseo de invitados y dos dormitorios con baño en suite. A través de la escalera interior se accede a la planta superior, con otros dos dormitorios, ambos con acceso a una terraza privada y un baño compartido.

Desde el salón y la cocina se accede directamente a la terraza cubierta y a la terraza solárium que rodea la piscina de 40 m<sup>2</sup>. Junto a la piscina hay una pérgola con barbacoa, un trastero y un cuarto de baño.

El jardín, que no requiere mantenimiento, ofrece privacidad y tranquilidad. Hay una cochera para dos coches. La villa está equipada con preinstalación de calefacción por suelo radiante y alarma, aire acondicionado por conductos, doble acristalamiento y ducha exterior.

### Características

Villa en venta en Moraira Nueva construcción en Pinar de L'Advocat 4 dormitorios, 4 baños Piscina privada de 40 m<sup>2</sup> Garaje cubierto para 2 coches Jardín de bajo mantenimiento

Por qué visitar esta villa  
Cerca del centro de Moraira Distribución moderna con mucha luz Diseño elegante con materiales naturales Buena calidad de construcción Esta villa es ideal para vivir todo el año o para alquilar.

¿Le interesa este proyecto? ¡Pídanos más información!

 4 dormitorios

 4 baños

 190m<sup>2</sup> Tamaño de construcción

 800m<sup>2</sup> Tamaño de la parcela