

## 4 Cuarto Villa en venta en Las Colinas Golf, Alicante

995.000€



Almendro 6 – Villa Exclusiva en Las Colinas Golf

Ubicada en la prestigiosa comunidad de Almendro dentro de Las Colinas Golf & Country Club, Almendro 6 es una villa única que combina lujo, comodidad y privacidad. Con una superficie habitable de 201 m<sup>2</sup> y una parcela de 1.000 m<sup>2</sup>, esta villa ofrece todo el espacio necesario para disfrutar del estilo de vida español.

### -Arquitectura premium y confort-

La villa cuenta con cuatro amplios dormitorios, dos de ellos con baños en suite, además de un tercer baño para invitados. Las áreas de estar están equipadas con calefacción por suelo radiante, proporcionando un confort adicional durante los meses más fríos. Completamente amueblada, la villa está lista para mudarse y empezar a disfrutar de inmediato.

### -Relajación y entretenimiento-

Disfrute de la piscina climatizada durante todo el año o relájese en la amplia terraza superior, que ofrece vistas impresionantes al resort y al mar. La ubicación de la villa y los árboles que la rodean garantizan una privacidad óptima.

### -Un resort que lo tiene todo-

Además del galardonado campo de golf, Las Colinas ofrece una amplia variedad de actividades deportivas y de ocio, como tenis, pádel, squash y fitness. El resort cuenta con kilómetros de senderos para caminar y andar en bicicleta a través de su reserva natural, mientras que el exclusivo club social dispone de un restaurante, bar y una terraza panorámica. Además, el resort incluye un club de playa privado en Dehesa de Camoamer, a tan solo 10 minutos.

 4 dormitorios

 3 baños

 201m<sup>2</sup> Tamaño de construcción

 1.000m<sup>2</sup> Tamaño de la parcela

 Piscina