

4 Cuarto Villa en venta en Alacant/Alicante, Alicante

640.000€



Descubre este excepcional adosado ubicado en primera línea del campo de golf, que cuenta con cuatro dormitorios y un garaje para hasta cuatro vehículos. Con una superficie construida de 264 m² distribuidos inteligentemente en tres niveles, esta vivienda ofrece un espacio ideal para familias modernas. Toda la vivienda se encuentra equipada con un precioso suelo de tarima flotante de roble color ceniza, y pintura lisa lo que le da un toque de elegancia y modernidad. En la planta baja encontrarás una amplia zona de día compuesta por un dormitorio, un aseo, un precioso patio interior de 18 m² cubierto con un techo de placas de cristal motorizadas y actualmente convertido en gimnasio, salón-comedor y cocina independiente completamente equipada y reformada recientemente, con encimera y pared de mármol, muy luminosa y con acceso directo al dormitorio de la planta principal; además, disfrutarás del acceso a un jardín privado orientado al este que brinda vistas privilegiadas al campo de golf. En el primer piso se sitúan los tres dormitorios equipados con generosos armarios empotrados y dos baños completos; destacando el dormitorio principal que incluye baño en suite con plato de ducha renovado recientemente y salida a una espectacular terraza superior sobre los 45 m², que también cuenta con unas preciosas vistas al campo de golf. El sótano proporciona comodidad adicional mediante su amplio garaje conectado directamente a la vivienda, tiene una superficie de casi 60 m² donde puedes aparcar hasta 4 coches y además cuenta con zona de almacenamiento extra. Destacar que toda la vivienda tiene sendos armarios empotrados tanto en los dormitorios como en pasillos con carpintería de madera de roble color ceniza a juego con el suelo. La urbanización privada donde se encuentra esta propiedad destaca por sus completas instalaciones: piscina comunitaria, área infantil segura, gimnasio moderno y sauna relajante rodeada de zonas ajardinadas, ideal para familias que buscan tranquilidad y seguridad. La orientación Este-Oeste asegura abundante luz natural durante todo el día mientras las reformas recientes garantizan condiciones impecables listas para habitarse sin necesidad adicionales. Cabe destacar entre sus mejoras la instalación de 16 placas solares con 2 baterías, lo que te permite un consumo eficiente y económico suficiente para cubrir todas las necesidades de la vivienda. En cuanto a la climatización cuenta con dos potentes máquinas de aire acondicionado frío-calor con un

 4 dormitorios

 2 baños

 288m² Tamaño de construcción