

## 4 Cuarto Adosado en venta en Sax, Alicante

415.000€

¡Descubre una propiedad única en Sax con Alicante Sunshine Villas! Te presentamos esta EXCLUSIVA Y ESPECTACULAR VIVIENDA que, más que una casa, cuenta una historia. Cada ladrillo y cada rincón fueron cuidadosamente diseñados con pasión y dedicación, haciendo de este lugar una joya irrepetible. Características Principales: Construida en 1997 con los mejores materiales para asegurar durabilidad y confort en cada espacio. Acceso majestuoso: Al entrar, te recibirá un amplio hall que te transporta a una escena de película, con una escalera elegante que conduce a la planta superior. Desde aquí, tienes acceso directo al garaje (para dos coches), un baño, un espacioso salón-comedor, y una cocina con despensa. Terraza cubierta: Desde la cocina, accedes a una terraza ideal para relajarte o disfrutar en familia, que actualmente se utiliza como área de juegos y gimnasio. Aquí también encontrarás una cocina industrial, un vestigio de una historia pasada... ¡Sigue leyendo! Zona de relax con piscina climatizada: Bajando unos escalones desde la terraza, llegamos a una zona de ensueño con piscina climatizada, césped artificial y plantas que crean un ambiente privado y relajante. Cuenta con un baño independiente y cuarto de bombas, ideal para disfrutar de la piscina sin entrar a la vivienda. Gran salón comedor de 100 m<sup>2</sup>: Este espacioso salón, perfecto para eventos, incluye horno de leña, cocina con barra y otro baño adicional. Este espacio, junto con la zona de piscina y la marquesina, solía ser un reconocido restaurante, con detalles que mantienen su esencia original y gran potencial. Planta Superior: En esta planta encontrarás cuatro amplias habitaciones dobles y una habitación adicional que se usa como lavandería, además de un baño completo. Dos de las habitaciones tienen acceso a una gran terraza, ideal para disfrutar de la brisa y las vistas. Tecnología y Comodidades: Calefacción central por gas natural y radiadores Aire acondicionado en varias estancias Placas solares de 6.000kW y aerotermia para un hogar más sostenible Piscina climatizada Ubicación Privilegiada: Con fachada a tres calles, esta casa ocupa toda la manzana, asegurando privacidad total sin vecinos directos. Una propiedad como ninguna otra: La amplitud, la historia y el encanto de esta vivienda te permitirán crear un hogar único o emprender un proyecto con carácter. ¡No dejes pasar esta oportunidad!

 4 dormitorios

 2 baños

 455m<sup>2</sup> Tamaño de construcción

 325m<sup>2</sup> Tamaño de la parcela

 Piscina



Propiedad comercializada por España Dream Properties

[www.spainpropertyportal.com/es/](http://www.spainpropertyportal.com/es/)