

## 2 Cuarto Villa en venta en Torrevieja, Alicante

322.400€



Encantadora villa de 2 dormitorios en Aguas Nuevas, Sector 25 - Torrevieja

Ubicada en el codiciado Aguas Nuevas, Sector 25, esta encantadora villa independiente orientada al sureste ofrece la combinación perfecta de comodidad, privacidad y estilo de vida mediterráneo. Situada dentro de una comunidad cerrada segura con piscina comunitaria, la propiedad cuenta con 2 amplios dormitorios y 2 baños modernos, uno de los cuales es en suite.

Disfruta de un diseño luminoso y aireado con una sala de estar de concepto abierto y una cocina bien equipada. La villa también incluye un sótano abierto, ideal para almacenamiento, un gimnasio o convertirlo en espacio habitable adicional, además de un solárium privado que ofrece vistas panorámicas, perfecto para tomar el sol o relajarse.

En el exterior, la villa cuenta con una generosa

área al aire libre, ideal para entretenerse, jardinería o simplemente disfrutar del soleado

clima de la Costa Blanca.

Esta propiedad es perfecta para vivir todo el año o como un retiro vacacional con un excelente potencial de alquiler.

 2 dormitorios

 2 baños

 90m<sup>2</sup> Tamaño de construcción

 250m<sup>2</sup> Tamaño de la parcela