

## 2 Cuarto Villa en venta en Orihuela Costa, Alicante

225.000€



Bungalow en Villamartin, con 85 m<sup>2</sup> construidos, 2 dormitorios, 1 baños, reformado, 1 terraza(s), 25 m<sup>2</sup> de terraza, cocina equipada Bungalow reformado en Villamartín listo para entrar a vivir Te presentamos esta magnífica vivienda con reforma integral recién terminada, donde cada detalle ha sido cuidado para ofrecer confort, estilo y funcionalidad. El interior destaca por su suelo laminado imitación madera, que aporta calidez a toda la casa, y un salón-comedor amplio y muy luminoso, perfecto para disfrutar en familia o con amigos. Dispone de 2 dormitorios con armarios empotrados, ideales para optimizar el espacio, y un baño moderno con ducha y mampara de diseño actual. La cocina es completamente nueva y está equipada, incluyendo lavadora y lavavajillas, lista para el día a día. Además, cuenta con un práctico armario trastero exterior. Exteriores para disfrutar todo el año La vivienda ofrece un acogedor porche con toldo y una gran terraza trasera, perfecta para relajarse o aprovechar el buen clima. Todo ello dentro de una urbanización con jardines comunitarios cuidados durante todo el año. Ubicación inmejorable todo a pie de casa A solo 2 minutos del C.C. La Rioja (restaurantes, banco, peluquerías, etc.) A 5 minutos del supermercado Dialprix Campos de golf muy cercanos A 6 minutos en coche de Zenia Boulevard y de las playas de La Zenia Gastos muy ajustados IBI 200€/año Comunidad 180€/trimestre Una vivienda muy luminosa, ubicada en una comunidad tranquila, ideal tanto como residencia habitual como para disfrutar de vacaciones.

 2 dormitorios

 1 cuarto de baño

 85m<sup>2</sup> Tamaño de construcción