

## 3 Cuarto Villa en venta en Monóvar, Alicante

315.000€



Encantadora villa de 3 dormitorios con piscina privada en Monóvar.

Una fantástica oportunidad para adquirir una villa de 3 dormitorios y 2 baños, situada en una parcela totalmente vallada en una zona tranquila y privada, a poca distancia en coche de todos los servicios.



La propiedad ofrece un amplio salón-comedor con una chimenea tradicional de leña, creando un ambiente cálido y acogedor. La cocina es amplia y funcional, con posibilidad de reforma para adaptarla a su estilo personal.



Cuenta con tres dormitorios de buen tamaño y dos baños completos, lo que la convierte en la villa ideal para vivir en familia o como casa de vacaciones.

En el exterior, la propiedad dispone de un amplio jardín con gran potencial para paisajismo, un huerto o zonas de ocio al aire libre como una glorieta o una terraza.

El elemento más destacado de la propiedad es la piscina privada de 5 x 10 metros, rodeada por un muro de 2 metros de altura que garantiza total privacidad, perfecta para relajarse y disfrutar del clima español.

La villa está totalmente vallada, lo que proporciona mayor seguridad y tranquilidad. Si bien la propiedad se beneficiaría de algunas mejoras estéticas (un poco de cariño), representa una excelente relación calidad-precio y una gran oportunidad de inversión.

 3 dormitorios  
 9.500m<sup>2</sup> Tamaño de la parcela

 2 baños  
 Piscina

 233m<sup>2</sup> Tamaño de construcción