



2 Cuarto Apartamento en venta en Villajoyosa, Alicante

230.000€

???? OPORTUNIDAD DE INVERSIÓN A ESCASOS 500 M DE LA PLAYA ????Presentamos esta magnífica vivienda situada junto a la reconocida Playa de La Cala, una de las zonas más demandadas tanto para residencia habitual como para alquiler vacacional o de larga temporada ???? .La propiedad cuenta con 80 m aproximadamente perfectamente distribuidos, ofreciendo:???? 2 amplias habitaciones con armarios empotrados???? 2 baños completos, uno de ellos en suite???? Cocina americana equipada con todos los electrodomésticos, abierta al salón, creando un espacio moderno y funcional???? Bonita terraza con vistas a la piscina de la urbanizaciónUbicada en planta 2 con ascensor, dentro de una cuidada urbanización con jardines y piscinas comunitarias ????♂, esta vivienda garantiza comodidad y alta demanda en el mercado de alquiler.???? Incluye en el precio:✓ Plaza de garaje subterráneo✓ Trastero???? Datos clave para inversores:•Gastos de comunidad: 900 € / año•IBI: 520 € / año•Tasa de basuras: 170 €•Se vende totalmente amueblada y equipada ????•Aire acondicionado frío/calor por conductos ✱????•Actualmente alquilada (los inquilinos abandonarán la vivienda una vez formalizada la reserva, facilitando una operación flexible)???? La ubicación es inmejorable: a 500 m aproximadamente de la playa de la cala de Finestrat, rodeada de restaurantes ???? , bancos ???? , farmacias ???? , comercios ???? y transporte público ???? , lo que asegura una altísima demanda tanto nacional como internacional.Una propiedad lista para rentabilizar desde el primer momento o para reorientar a alquiler vacacional en una de las zonas con mayor atractivo de la Costa del Sol ????????.Si buscas una inversión segura, con excelente ubicación y todos los servicios a pie de calle, esta es tu oportunidad ????.

 2 dormitorios

 2 baños

 88m² Tamaño de construcción