

4 Cuarto Villa en venta en Estepona, Málaga

1.440.000€



Villa contemporánea de reciente construcción situada en Valle Romano Golf, al oeste de Estepona, en una posición elevada orientada al sur con bonitas vistas abiertas al golf, al mar y a las montañas. La ubicación ofrece un buen equilibrio entre tranquilidad y cercanía a todos los servicios, con el centro de Estepona, el puerto, las playas y comercios a solo 5-10 minutos en coche.

La planta principal está diseñada para aprovechar al máximo la luz natural y los espacios abiertos, con un luminoso salón-comedor conectado a una moderna cocina abierta INKO equipada con electrodomésticos Gaggenau. Grandes ventanales correderos dan acceso directo a las terrazas cubiertas y descubiertas, la piscina privada, el jardín y la zona de barbacoa, creando una conexión interior-exterior muy cómoda tanto para el día a día como para recibir invitados.

En la planta superior se encuentra la suite principal junto con dos dormitorios de invitados, todos con baño en suite y acceso a sus propias terrazas privadas, aprovechando las vistas y la orientación sur.

La planta sótano añade mucha versatilidad con una amplia zona multiusos de 70 m² que puede utilizarse como segundo salón, zona de ocio, gimnasio o dormitorio adicional, además de un baño completo.

Una escalera de caracol desde el jardín conduce al solárium en la azotea, añadiendo otro espacio exterior para disfrutar del sol y las vistas. En conjunto, una villa moderna muy sólida en una zona de Estepona en pleno crecimiento, ideal tanto como vivienda habitual, segunda residencia o inversión.

 4 dormitorios
 500m² Tamaño de la parcela

 3 baños
 Piscina

 216m² Tamaño de construcción