

## 4 Cuarto Villa en venta en Javea, Alicante

4.500.000€



Villa de lujo de nueva construcción con vistas al mar cerca de la playa de Granadella, en Jávea Villa exclusiva en la prestigiosa zona de Granadella, en Jávea. Descubra una excepcional villa de lujo actualmente en construcción en la codiciada zona de Granadella, en Jávea, en el norte de la Costa Blanca. Situada en un entorno natural tranquilo, junto al parque forestal protegido y a poca distancia de la famosa Cala Granadella, esta propiedad ofrece una combinación única de privacidad, espectaculares vistas al mar y proximidad a una de las calas más bellas de España. Jávea es famosa por su impresionante litoral, su encantador casco antiguo y su excelente clima durante todo el año. La ciudad ofrece un estilo de vida dinámico con restaurantes internacionales, puertos deportivos, campos de golf y una amplia gama de actividades al aire libre. Su mezcla de encanto mediterráneo y servicios modernos la convierte en uno de los destinos más deseados de la Costa Blanca, tanto para residencia permanente como para viviendas vacacionales de lujo. Arquitectura moderna con amplias zonas de estar. Esta elegante villa de diseño se encuentra en una generosa parcela de 925 m<sup>2</sup> y ofrece una impresionante superficie construida de aproximadamente 677 m<sup>2</sup> distribuida en tres niveles. La arquitectura contemporánea se integra a la perfección con el paisaje natural circundante, al tiempo que maximiza la luz natural y las vistas panorámicas. La propiedad cuenta con cuatro amplios dormitorios, cinco baños y un aseo de invitados. Las amplias zonas de estar diáfanas conectan con fluidez con las terrazas exteriores, creando un entorno luminoso y confortable diseñado para la vida mediterránea moderna. La villa también incluye un despacho privado, un gimnasio totalmente equipado, trasteros y aparcamiento cubierto para dos vehículos. Un ascensor conecta los diferentes niveles de la vivienda para ofrecer la máxima comodidad y accesibilidad. Vistas panorámicas al mar y vida al aire libre. Una de las características más impresionantes de la propiedad es su espacio exterior. La villa ofrece aproximadamente 140 m<sup>2</sup> de terrazas abiertas que proporcionan unas vistas espectaculares del mar Mediterráneo y las montañas circundantes. La piscina infinita tiene vistas a la costa y a la cercana playa de Granadella, creando un entorno único para relajarse y disfrutar de la belleza natural de la zona. El jardín ajardinado, con árboles y un sistema de riego automático, realza aún más la atmósfera tranquila de la propiedad. Acabados de primera calidad y

🛏 4 dormitorios

🚿 5 baños

🏠 461m<sup>2</sup> Tamaño de construcción

📏 925m<sup>2</sup> Tamaño de la parcela

✅ Piscina



Propiedad comercializada por Quattro Property Management Spain SL

[www.spainpropertyportal.com/es/](http://www.spainpropertyportal.com/es/)