

## 3 Cuarto Villa en venta en Algorfa, Alicante

400.000€



Villas modernas con 3 dormitorios, 2 baños y piscina privada en Algorfa, Alicante.

Estas villas de nueva construcción se ubicarán en Algorfa y están diseñadas para quienes desean combinar confort, calidad y un estilo de vida mediterráneo. Estas elegantes villas ofrecen arquitectura contemporánea, materiales de alta calidad y una distribución bien pensada, todo ello con la máxima privacidad y un uso óptimo del espacio disponible. Cada villa contará con una sala de estar abierta con abundante luz natural. La vivienda ofrece 3 dormitorios, incluyendo una suite principal de 10,9 m<sup>2</sup> con un baño privado de 3,5 m<sup>2</sup>, complementada por un segundo dormitorio de 9,5 m<sup>2</sup> y un tercer dormitorio de 11 m<sup>2</sup>, además de un segundo baño de 4 m<sup>2</sup>. En total, la vivienda disfruta de una superficie útil de 100,2 m<sup>2</sup> y una superficie construida de 154,3 m<sup>2</sup>. Para quienes necesiten espacio adicional, se puede añadir un sótano opcional de 28,5 m<sup>2</sup> a 45 m<sup>2</sup>.

Estas villas se entregan con:


Piscina privada de 6 m × 3 m Persianas enrollables eléctricas Preinstalación para aire acondicionado por conductos Suministro de agua caliente energéticamente eficiente mediante termodinámica aérea. Cocina con armarios superiores e inferiores de tablero de melamina blanco, con puertas y laterales de tablero de fibra de alta calidad. El equipamiento incluye un grifo monomando cromado, un fregadero de un seno y una campana extractora. Baños completamente terminados con sanitarios modernos y mamparas de ducha. Aparcamiento privado en la propiedad.

Ubicación:

Estas villas estarán situadas en una zona residencial tranquila y moderna, cerca de todos los servicios y opciones de ocio:

Costa y playas : a 26 minutos en coche. Bares, restaurantes y supermercado: en 2.300 m Aeropuerto : 39 minutos en coche Campo de golf : a tan solo 950 metros de distancia.

Un lugar ideal para quienes buscan paz y tranquilidad, pero que a la vez desean estar cerca de tiendas, restaurantes, playas y los mejores campos de golf de la región

 3 dormitorios

 2 baños

 154m<sup>2</sup> Tamaño de construcción

 347m<sup>2</sup> Tamaño de la parcela

 Piscina